

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐAK ĐOÀ**

Số: 913 /UBND-KT

V/v thực hiện các biện pháp
nhằm tăng cường quản lý nhà
nước đối với hoạt động đấu giá
tài sản trên địa bàn huyện

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đak Đoa, ngày 09 tháng 5 năm 2022

Kính gửi:

- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Phòng Tư pháp;
- Chi cục thuế khu vực Đak Đoa – Mang Yang;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện văn bản số 866/UBND-KTTH ngày 04/5/2022 của UBND tỉnh, về việc tiếp tục thực hiện các biện pháp nhằm tăng cường quản lý nhà nước đối với hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu phòng Tài chính – Kế hoạch, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế và Hạ tầng, phòng Tư pháp, Chi cục thuế khu vực Đak Đoa – Mang Yang, UBND các xã thị trấn triển khai thực hiện một số nhiệm vụ sau:

- Thực hiện nghiêm quy định của Luật Đấu giá tài sản, Luật Quản lý và sử dụng tài sản công, Luật Đất đai và các quy định pháp luật khác có liên quan để khắc phục những tồn tại, hạn chế trong hoạt động đấu giá tài sản, tăng cường công khai, minh bạch, nâng cao chất lượng hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

- Tham mưu có phương án đấu giá phù hợp, khả thi, không đặt thêm yêu cầu, điều kiện không có cơ sở đối với người tham gia đấu giá, tạo điều kiện thuận lợi để nhiều người tham gia đấu giá, qua đó, phát huy hiệu quả của hình thức đấu giá tài sản, bảo đảm tối đa hóa lợi ích của Nhà nước trong quá trình quản lý, sử dụng tài sản công.

- Khi lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thì cần căn cứ theo đúng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Trường hợp lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo hình thức đấu thầu thì khuyến khích việc lựa chọn hình thức đấu thầu rộng rãi được quy định tại khoản 3 Điều 22 Luật Đấu thầu theo các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- Tăng cường hơn nữa vai trò, trách nhiệm trong việc thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình khi đưa tài sản ra đấu giá, đăng tải đầy đủ thông tin về việc lựa chọn tổ chức đấu giá trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản, giám sát chặt chẽ tổ chức đấu giá tài sản trong việc thực hiện trình tự, thủ tục đấu giá sau khi ký

hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, trong đó chú trọng kiểm tra việc đăng thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản theo đúng thời gian, nội dung quy định (kể cả trường hợp tổ chức đấu giá tài sản theo thủ tục rút gọn theo quy định tại Điều 53 Luật Đấu giá tài sản). Trường hợp phát hiện tổ chức đấu giá tài sản không đăng thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 1 Điều 57 Luật Đấu giá tài sản thì có thể xem xét, yêu cầu hủy hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 6 Điều 33 Luật Đấu giá tài sản.

- Giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức đấu giá, kịp thời có ý kiến, yêu cầu tổ chức đấu giá tài sản tuân thủ đúng quy định về bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, tạo điều kiện thuận lợi, thu hút đông đảo các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá, đảm bảo đúng bản chất của việc đấu giá tài sản.

Nhận được công văn này, yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện. *ik*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ủy ban MTTQVN và các đoàn thể huyện;
- Trang TTĐT UBND huyện;
- Lưu: VT, KT *ik*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
ik **CHỦ TỊCH**

PHÓ CHỦ TỊCH

ik

Huyền Siem