

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi thửa đất số 312, tờ bản đồ số 41 được cấp tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 584455 của ông Nguyễn Ngọc Hứa và bà Trần Thị Đại tại xã Ia Băng, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Điều 105; điểm d, Khoản 2 và Khoản 3, Điều 106, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điểm d, đ, e, g, Khoản 26, Điều 1, Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đơn đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Hứa ngày 6/6/2022 và đề xuất của phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 525./TTr-TNMT ngày 27/6/2022,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi thửa đất số 312, tờ bản đồ số 41, diện tích 6.694m², mục đích sử dụng trồng cây lâu năm được cấp tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 584455 của ông Nguyễn Ngọc Hứa và bà Trần Thị Đại do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 19/10/2007 thuộc thôn 6, xã Ia Băng, huyện Đak Đoa.

- Lý do thu hồi: Thửa đất số 312, tờ bản đồ số 41 được cấp tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 584455, đã cấp sai diện tích, kích thước đang sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi thửa đất số 312, tờ bản đồ số 41, diện tích 6.694m² được cấp tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 584455, cụ thể như sau:

- Giao Chủ tịch UBND xã Ia Băng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Ngọc Hứa và bà Trần Thị Đại; Niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ia Băng và tại nơi sinh hoạt cộng đồng dân cư thôn 6, xã Ia Băng, huyện Đak Đoa.

- Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Đak Đoa thực hiện việc thu hồi thửa đất số 312, tờ bản đồ số 41, diện tích 6.694m² được cấp tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 584455, cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao UBND xã Ia Băng, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Đak Đoa hướng dẫn ông Nguyễn Ngọc Hứa kê khai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng vị trí, diện tích, mục đích sử dụng đất.

Điều 3.

- Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

- Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Đak Đoa, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Đak Đoa – Mang Yang, Chủ tịch UBND xã Ia Băng, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Văn hóa và TT huyện (đăng tải trên trang TTĐT UBND huyện);
- Lưu VT-NL, NC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiến Dũng