UỶ BAN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐAK ĐOA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2971/QĐ-UBND	*Đak Đoa, ngày 18 tháng 10 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 875893; CL 875894; CL 875895; CL 875896 của ông Hoàng Văn Tới và bà Lương Mỹ Lan tại xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Điều 105; điểm d, Khoản 2 và Khoản 3, Điều 106, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điểm d, đ, e, g, mục 4, khoản 26, Điều 1, Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đơn đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Tới và bà Lương Mỹ Lan ngày 20/7/2022, Báo cáo số 113/BC-TNMT ngày 13/8/2022 và đề xuất của phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 884/TTr-TNMT ngày 14/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 04 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hoàng Văn Tới và bà Lương Mỹ Lan, cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 875893 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 23/01/2018, tại thửa đất số 14, tờ bản đồ số 49, diện tích 16.272,60m^2, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm thuộc làng Ktu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 875894 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 23/01/2018, tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 49, diện tích 20.691,50m^2, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm thuộc làng Ktu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 875895 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 23/01/2018, tại thửa đất số 40, tờ bản đồ số 49, diện tích 8.170,0m^2, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm thuộc làng Ktu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 875896 do UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 23/01/2018, tại thửa đất số 189, tờ bản đồ số 49, diện tích 3.260,30m^2, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm thuộc làng Ktu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa.

- Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đúng đối tượng, diện tích, hiện trạng đang sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, cụ thể như sau:

- Giao Chủ tịch UBND xã Kon Gang có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Hoàng Văn Tới và bà Lương Mỹ Lan; Niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Kon Gang và tại nơi sinh hoạt cộng đồng dân cư làng Ktu, xã Kon Gang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

- Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh huyện Đak Đoa thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã thu hồi, cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3.

- Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

- Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Đak Đoa, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Đak Đoa – Mang Yang, Chủ tịch UBND xã Kon Gang, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Văn hóa và TT huyện (đăng tải trên trang TTĐT UBND huyện);
- Lưu VT-NL, NC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiến Dũng