

Số: 57 /BC-UBND

Ia Băng, ngày 13 tháng 3 năm 2023

BÁO CÁO

Về việc tổng hợp kết quả đóng góp ý kiến của Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Triển khai thực hiện Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15 ngày 23/12/2022 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (sau đây gọi là Nghị quyết số 671/NQ-UBTVQH15) và Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) (sau đây gọi là Nghị quyết số 170/NQ-CP);

Thực hiện Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 09/02/2023 của UBND huyện về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Ủy ban nhân dân xã Ia Băng báo cáo kết quả triển khai việc tổ chức lấy ý kiến của Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) như sau:

I. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI VIỆC LẤY Ý KIẾN NHÂN DÂN

1. Kế hoạch triển khai của Cơ quan được giao tổng hợp kết quả lấy ý kiến nhân dân:

Ngày 15/02/2023, UBND xã ban hành Kế hoạch số 15/KH-UBND về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với Dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

Ngày 15/02/2023, UBND xã ban hành Thông báo số 12/TB-UBND về việc triển khai lấy ý kiến Nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

2. Kế hoạch và hoạt động triển khai ở các cơ quan, tổ chức trực thuộc

Trên cơ sở Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 15/02/2023, UBND xã đã phối hợp với Hội đồng nhân dân, Đại biểu hội đồng nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các đoàn thể xã đã triển khai lấy ý kiến Nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên địa bàn xã.

3. Công tác tuyên truyền, phổ biến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Việc triển khai lấy ý kiến Nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) được đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã; trạm truyền thanh của xã đưa tin bài, đăng tải trên nhóm Zalo các thôn, làng.

4. Các hình thức, phương thức tổ chức lấy ý kiến

- Trực tiếp bằng văn bản (bản giấy, thư điện tử) áp dụng cho tất cả các đối tượng lấy ý kiến.

- Tổ chức hội nghị.

- Góp ý trực tiếp thông qua website chính thức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) tại địa chỉ website: Luatdatdai.monre.gov.vn.

5. Các đối tượng được lấy ý kiến

Các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn xã, các cơ quan, đơn vị nhà nước trên địa bàn; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các đoàn thể xã; Cán bộ, công chức xã; Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác.

6. Việc tổng hợp, xử lý kết quả lấy ý kiến và xây dựng Báo cáo tổng hợp ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Đến nay, UBND xã tổng hợp kết quả lấy ý kiến Nhân dân đã tiếp nhận Báo cáo tổng hợp ý kiến góp ý của các tổ chức, cá nhân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên địa bàn xã.

Trên cơ sở các báo cáo và ý kiến gửi đến, UBND xã đã tiến hành tổng hợp các ý kiến một cách trung thực, đầy đủ và khách quan. Theo kết quả tổng hợp, để góp ý cho dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), UBND xã đã tổ chức 01 cuộc hội nghị, hội thảo; đã nhận được 02 lượt ý kiến góp ý của tổ chức, cá nhân; cụ thể như sau:

Chương I. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương II. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương III. Có 01 lượt ý kiến góp ý.

Chương IV. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương V. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương VI. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương VII. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương VIII. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương IX. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương X. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương XI. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương XII. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương XIII. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương XIV. Có 01 lượt ý kiến góp ý.

Chương XV. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

Chương XVI. Có 0 lượt ý kiến góp ý.

7. Đánh giá chung:

- Việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân nhằm phát huy quyền làm chủ, huy động trí tuệ, tâm huyết, thể hiện ý chí, nguyện vọng của Nhân dân để hoàn thiện dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng, đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất, khả thi của hệ thống pháp luật, đáp ứng được yêu cầu phát triển đất nước trong giai đoạn mới.

- Tạo sự thống nhất và đồng thuận của Nhân dân đối với chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về đất đai.

- Nâng cao nhận thức, ý thức tuân thủ pháp luật, trách nhiệm của cá nhân, cơ quan, tổ chức trong việc hoàn thiện chính sách, pháp luật về đất đai.

II. TỔNG HỢP GÓP Ý CỤ THỂ ĐỐI VỚI DỰ THẢO LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI)

Qua tổng hợp ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức, cá nhân, những ý kiến góp ý tập trung vào các nội dung cụ thể sau đây:

1. Chương I. Quy định chung: Không

2. Chương II. Quyền và trách nhiệm của Nhà nước, công dân đối với đất đai: không

3. Chương III. Quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất:

Điều 31: Nghĩa vụ chung của người sử dụng đất

Tại khoản 1: “Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới thửa đất, đúng quy định về sử dụng độ sâu trong lòng đất và chiều cao trên không...”, đề nghị phải làm rõ sử dụng độ sâu trong lòng đất được quy định ở văn bản nào, hiện nay trong Luật này không có và nhiều văn bản pháp luật khác không có. Cần thiết nên đưa cụ thể vào văn bản Luật này mới hợp lý vì liên quan đến các quyền về sử dụng đất để xây dựng công trình ngầm.

4. Chương IV. Địa giới hành chính, điều tra cơ bản về đất đai: không

5. Chương V. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: không

6. Chương VI. Thu hồi đất, trưng dụng đất: không

7. Chương VII. Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất: không

8. Chương VIII. Phát triển quỹ đất: không

9. Chương IX. Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất: không

10. Chương X. Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: không

11. Chương XI. Tài chính về đất đai, giá đất: không

12. Chương XII. Hệ thống thông tin đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai: không

13. Chương XIII. Chế độ sử dụng các loại đất: không

14. Chương XIV. Thủ tục hành chính về đất đai:

Điều 227. Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai:

Tại khoản 1: “Tranh chấp đất đai, tranh chấp đất đai và tài sản gắn liền với đất do Tòa án nhân dân giải quyết theo quy định của pháp luật về tố tụng dân sự. Ủy ban nhân dân các cấp có trách nhiệm cung cấp hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất để làm căn cứ cho Tòa án nhân dân giải quyết theo thẩm quyền khi được yêu cầu” : Cần có thêm sự lựa chọn cho người dân khi lựa chọn cơ quan có thẩm quyền giải quyết.

15. Chương XV. Giám sát; thanh tra, kiểm tra; giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo và xử lý vi phạm pháp luật về đất đai: không

16. Chương XVI. Điều khoản thi hành: không

17. Các ý kiến về nội dung khác (nếu có): không

Trên đây là báo cáo về việc tổng hợp kết quả đóng góp ý kiến của Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) của UBND xã Ia Băng./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng TN-MT huyện;
- Đảng ủy xã;
- HĐND xã;
- Mặt trận TQVN và các đoàn thể xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Thị Kim Nhã