

THÔNG BÁO

Về việc Thông báo niêm yết công khai để lấy ý kiến cá nhân, tổ chức và cộng đồng dân cư về nội dung Quy hoạch chung xây dựng xã Đak Đoa, tỉnh Gia Lai đến năm 2045

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-TTg ngày 30/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Gia Lai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021-BXD - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 344/QĐ-UBND ngày 18/6/2025 của UBND tỉnh Gia Lai (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 của huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ văn bản số 1495/UBND-XDCB ngày 06/8/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc quy hoạch chung đô thị và nông thôn, quy hoạch khu chức năng trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Kế hoạch số 30/KH-UBND ngày 09/08/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về tổ chức lập quy hoạch chung đô thị và nông thôn, quy hoạch khu chức năng trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ quyết định số 2359/QĐ-UBND ngày 24/10/2025 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

UBND xã Đak Đoa thông báo niêm yết công khai để lấy ý kiến cá nhân, tổ chức và cộng đồng dân cư về nội dung quy hoạch chung xã Đak Đoa, tỉnh Gia Lai đến năm 2045 với nội dung cụ thể như sau:

1. Hồ sơ niêm yết bao gồm:

- Thông báo niêm yết công khai để lấy ý kiến cá nhân, tổ chức và cộng đồng dân cư về nội dung quy hoạch chung xã Đak Đoa, tỉnh Gia Lai đến năm 2045;
- Báo cáo tóm tắt thuyết minh quy hoạch chung xã.
- Các bản vẽ của quy hoạch chung xã (được thể hiện theo tỷ lệ thích hợp);
- + Sơ đồ vị trí và liên hệ vùng;

- + Bản đồ hiện trạng.
- + Bản đồ định hướng phát triển không gian.
- + Bản đồ định hướng hạ tầng kỹ thuật.
- Quy chế quản lý kiến trúc theo quy hoạch.

2. Địa điểm, thời gian niêm yết lấy ý kiến:

- Hình thức niêm yết:
 - + Tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa của 25 thôn, TDP trên địa bàn xã (file giấy).
 - + Tại cổng thông tin điện tử của UBND xã Đak Đoa (file Word, PDF...).
- Thời gian: 20 ngày từ ngày 28 /10 /2025 đến hết ngày 16 /11 /2025.
- Các hình thức góp ý:
 - + Trực tiếp tham gia góp ý: Ý kiến góp ý của cộng đồng dân cư có liên quan được ghi ra phiếu góp ý kiến gửi trực tiếp cho các đồng chí bí thư thôn, trưởng thôn, hòm thư lấy ý kiến tại trụ sở UBND xã Đak Đoa, trực tiếp tại phòng Kinh tế xã.
 - Đơn vị tư vấn lập quy hoạch tổng hợp tiếp thu giải trình, tiếp thu các ý kiến của cá nhân, tổ chức, cộng đồng dân cư gửi lại cho các đơn vị có ý kiến làm cơ sở để hoàn thiện hồ sơ nội dung quy hoạch chung xã Đak Đoa, tỉnh Gia Lai đến năm 2045, trình cấp có thẩm quyền thẩm định theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy;
- HĐND xã;
- UBND xã;
- UBMTTQVN và các đoàn thể xã;
- Bí thư chi bộ, Thôn trưởng, tổ trưởng TDP 25 thôn, TDP;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VP-UBND.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Đức

**PHIẾU THAM GIA Ý KIẾN
QUY HOẠCH CHUNG XÃ ĐẠK ĐOÀ,
TỈNH GIA LAI ĐẾN NĂM 2045.**

(Ký tên)