

UBND HUYỆN ĐAK ĐOÀ
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ
TRẢ KẾT QUẢ

Số: 4635/TNHS



00332041900376

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đak Đoa, ngày 22 tháng 07 năm 2019



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ: 00332041900376

(Liên: giao khách hàng)

Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOÀ. Số điện thoại: 02693 831029

Tiếp nhận hồ sơ của: NGUYỄN VĂN A 4635CL-S(ĐAK ĐOÀ)

Địa chỉ: Hải Yang , Phường:

Số điện thoại: 0987654321 , . Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: 592 26 Cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất hoặc cấp lại Trang bổ sung Giấy chứng nhận do bị mất - NGUYỄN VĂN A 4635CL-S(ĐAK ĐOÀ)

1. Thành phần hồ sơ nộp gồm:

Đơn đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận theo Mẫu số 10/ĐK;

Giấy xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã về việc đã niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận hoặc Trang bổ sung của Giấy chứng nhận trong thời gian 15 ngày đối với hộ gia đình và cá nhân;

2. Số lượng hồ sơ: 1(bộ)

3. Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 ngày

4. Thời gian nhận hồ sơ: 13h16 ngày 22 tháng 07 năm 2019.

5. Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: giờ phút, ngày 05 tháng 08 năm 2019

6. Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOÀ

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyền số: Số thứ tự

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

NGUYỄN VĂN A 4635CL-S(ĐAK ĐOÀ)

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Mạnh Cường

Ghi chú:

- Giấy tiếp nhận và hẹn trả kết quả được lập thành 2 liên; một liên chuyển kèm theo Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ và được lưu tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả; một liên giao cho cá nhân, tổ chức nộp hồ sơ;

- Cá nhân, tổ chức có thể đăng ký nhận kết quả tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả hoặc tại nhà (trụ sở tổ chức) qua dịch vụ bưu chính.

0905052336

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 10/ĐK

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ
TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban Quản lý Đô thị - Chi nhánh
Quản lý Đất đai, tỉnh Gia Lai.

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI
NHẬN HỒ SƠ

409407

Vào số tiếp nhận
hồ sơ số..... quyền.....
Ngày.../.../...
Người nhận hồ sơ
(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature)
Nguyễn Mạnh Cường

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ

(Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất

1.1. Tên (viết chữ in hoa): *CH. H. H.* Năm sinh *1976*
CMND số: *20.530.100* ngày cấp: *1/1/2003* nơi cấp: *CA Gia Lai*

1.2. Địa chỉ⁽¹⁾: *Làng Bông Hát - Huyện Lang - Tỉnh Gia Lai*

2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi

2.1. Số vào sổ cấp GCN: *CA.5.44*; 2.2. Số phát hành GCN: *270544*
2.3. Ngày cấp GCN *12/11/2003*

3. Lý do đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận: *Mất Thẻ hồ thửa đất*

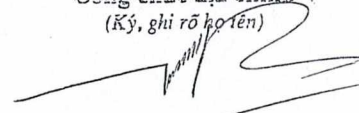

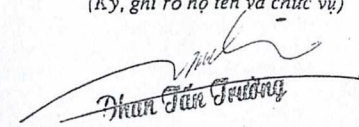

4. Thông tin thửa đất có thay đổi do đo đạc lại (kê khai theo bản đồ địa chính mới)

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Nội dung thay đổi khác

1. Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp: Thửa đất số: <u>288</u>; Tờ bản đồ số: <u>15</u>; Diện tích: <u>2011</u>m ²	4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi: - Thửa đất số:.....; - Tờ bản đồ số:.....; - Diện tích:.....m ²
5. Thông tin tài sản gắn liền với đất đã cấp GCN có thay đổi (kê khai thông theo thông tin đã thay đổi - nếu có)	
Loại tài sản	Nội dung thay đổi
5.1. Thông tin trên GCN đã cấp: - Loại tài sản:.....; - Diện tích XD (chiếm đất):.....m ²	5.2. Thông tin có thay đổi: - Loại tài sản:.....; - Diện tích XD (chiếm đất):.....m ²
6. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo - Giấy chứng nhận đã cấp;	

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

Hà Nội, ngày 02 tháng 5 năm 2019
 Người viết đơn
 (Ký và ghi họ tên, đóng dấu nếu có)
 CHAH

II- XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN (Đối với trường hợp cấp đổi GCN do đo vẽ lại bản đồ địa chính)	
Sự thay đổi đường ranh giới thửa đất kể từ khi cấp GCN đến nay: <u>không</u> <u>thay</u> <u>đổi</u> <u>đổi</u> <u>không</u> <u>thay</u> <u>đổi</u>	
Ngày.....tháng.....năm..... Công chức địa chính (Ký, ghi rõ họ tên)  Nguyễn Tiến Đức	Ngày <u>04</u> tháng <u>6</u> năm <u>2019</u> TM. Ủy ban nhân dân Chủ tịch (Ký tên, đóng dấu)  Mai Thị Nhung
III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI	
..... <u>đồng ý</u>	
(Nếu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN; lý do).	
Ngày <u>03</u> tháng <u>5</u> năm <u>2019</u> Người kiểm tra (Ký, ghi rõ họ tên và chức vụ)  Phạm Văn Trường	Ngày <u>09</u> tháng <u>7</u> năm <u>2019</u> Giám đốc (Ký tên, đóng dấu)  Phạm Ngọc Xuân

(1) Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi kèm theo.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN XIN TRÌNH BÁO
V/v mất trích lục thửa đất

Kính gửi: Công An xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai

Tôi tên là: CHAH – Sinh năm 1926

Thường trú tại: Thôn Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai

Nay tôi làm đơn xin trình báo về việc mất trích lục thửa đất như sau:

Năm 2003 tôi được UBND huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai cấp Giấy CNQSDĐ số Y970544 ; Số vào sổ 00544 cấp ngày 13/11/2003 cụ thể như sau :

- Thửa đất số: 288 Tờ bản đồ số: 15

- Địa chỉ thửa đất: Làng Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai

- Diện tích: 2011 m² (Bằng chữ: Hai nghìn không trăm mười một mét vuông)

Trong đó: + Đất ở : 400 m² (Bằng chữ: Bốn trăm mét vuông)

+ Đất vườn : 1611 m² (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm mười một mét vuông)

- Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 2011 m² (Bằng chữ: Hai nghìn không trăm mười một mét vuông)

+ Sử dụng chung: Không

- Mục đích sử dụng: - Đất ở: Lâu dài;- Đất vườn.

- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài;- Đất vườn. Đến tháng 9/2053

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận Quyền sử dụng đất

Những hạn chế về quyền sử dụng đất (nếu có):

Năm 2017 gia đình tôi đi phò tô GCNQSDĐ để vay vốn ngân hàng thì kiểm tra lại thì đã mất trích lục thửa đất nói trên.

Vậy tôi làm đơn này kính trình lên Công an xã Hải Yang xem xét xác nhận cho tôi đã mất trích lục thửa đất để tôi liên hệ VPĐK đất đai chi nhánh huyện Đak Đoa để được cấp lại trích lục thửa đất nói trên cho gia đình tôi vay vốn ngân hàng.

Những nội dung trình bày nói trên của tôi là đúng sự thật nếu khai báo gian dối thì tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./

Hải Yang, ngày 15 tháng 5 năm 2019

Người viết đơn

CHAH



ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HẢI YANG
Số: 33/TB-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hải Yang, ngày 16 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc Trích lục thửa đất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất

Ngày 16 tháng 5 năm 2019, Ủy ban nhân dân xã Hải Yang nhận được đơn báo mất trích lục thửa đất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông: CHAH – sinh năm 1926, cư trú tại thôn Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Trong đơn ông có trình bày năm 2003 gia đình ông được Nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trong quá trình sử dụng không cất giữ cẩn thận nên trích lục thửa đất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông đã bị mất.

Qua kiểm tra hồ sơ địa chính lưu tại Ủy ban nhân dân xã Hải Yang cho thấy thông tin thửa đất có trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất: Thửa đất số 288, tờ bản đồ số 15, diện tích 2011 m², mục đích sử dụng: Đất ở + Đất trồng cây lâu năm.

Ủy ban nhân dân xã Hải Yang thông báo đến các cá nhân, tổ chức nếu nhặt được hoặc biết có cá nhân, tổ chức khác đang giữ trích lục thửa đất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông CHAH thì liên hệ Ủy ban nhân dân xã hoặc Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Đak Đoa để trả lại trích lục thửa đất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trong vòng 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu không có cá nhân, tổ chức đến liên hệ về trích lục thửa đất giấy chứng nhận đã mất thì Ủy ban nhân dân xã sẽ làm thủ tục cấp lại trích lục thửa đất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông CHAH theo quy định của Pháp luật./.

Nơi nhận:

- Vpđkđđ chi nhánh huyện Đak Đoa;
- Các cơ quan ban ngành của xã;
- Công chức Địa chính – Xây dựng xã;
- 04 thôn, làng;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH



Mai Thị Nhung

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XÃ HẢI YANG

Số: 36 /TB-UBND

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hải Yang, ngày 31 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc kết thúc niêm yết mất Trích lục thửa đất GCNQSD đất

Ủy ban nhân dân xã Hải Yang thông báo kết thúc việc niêm yết mất trích lục thửa đất Giấy chứng nhận QSD đất của ông CHAH – cư trú tại thôn Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Vào ngày 16/5/2019 UBND xã Hải Yang đã ra thông báo số 33 /TB-UBND về việc thông báo mất trích lục thửa đất Giấy chứng nhận QSD đất của ông CHAH – cư trú tại thôn Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai và đã được niêm yết tại UBND xã 15 ngày kể từ ngày 16/5/2019 đến ngày 31/5/2019. Sau 15 ngày kể từ ngày ra thông báo mất trích lục thửa đất Giấy chứng nhận QSD đất của ông CHAH tại UBND xã không có tổ chức, cá nhân nào đến khiếu nại, tố cáo về việc thông báo mất trích lục thửa đất Giấy chứng nhận QSD đất của ông CHAH đã được niêm yết tại UBND xã ngày 16/5/2019.

Nay UBND xã Hải Yang ra thông báo kết thúc việc niêm yết mất trích lục thửa đất Giấy chứng nhận QSD đất của ông CHAH – cư trú tại thôn Bông Hiot – Hải Yang – Đak Đoa – Gia Lai.

Nơi nhận:

- Vpđkđđ chi nhánh huyện Đak Đoa;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH



Mai Thị Nhung
Mai Thị Nhung

PHIẾU TRÌNH HỒ SƠ

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh.

Loại hồ sơ: **Cấp đổi**

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 1/7/2019;

Mã hồ sơ: 00332041900337

Ngày trả kết quả: 15 /7/2019

Nội dung hồ sơ trình ký:

- Tên chủ sử dụng đất:

Hộ ông Chah, năm sinh: 1926, CMND: 230530100. Địa chỉ thường trú: Làng Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

- Pháp lý hồ sơ:

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp: Số phát hành GCN Y970544, số vào sổ cấp GCN 00544 được UBND huyện Đak Đoa cấp ngày 13/11/2003. Địa chỉ thửa đất Làng Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai; Thửa đất số 288 tờ BĐ số 15 diện tích: 2011,0m² (Đất ở tại nông thôn 400,0m², đất trồng cây lâu năm 1611,0m²)

+ Thông tin thửa đất đề nghị cấp GCN:

Thửa đất số 288 tờ BĐ số 15 diện tích: 2011,0m² (Đất ở tại nông thôn 400,0m², đất trồng cây lâu năm 1611,0m²)

+ Nguồn gốc sử dụng: *Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 400,0m²; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 1611,0m²*

+ Ghi chú: Thửa đất có 29.9m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch đường giao thông

+ Nghĩa vụ tài chính: *Không*

+ Nội dung có liên quan khác:

- Kết quả thẩm định:

+ Đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Điểm k, Khoản 1, Điều 99 Luật đất đai 2013 và Điểm a, Khoản 1, Điều 76 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014. Theo Nghị quyết số 05/2007/QĐ-HĐND ngày 21/12/2007 của UBND huyện Đak Đoa về việc thông qua chỉ giới các tuyến đường giao thông trên địa bàn huyện Đak Đoa.

Kính đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCN cho Hộ ông Chah

Ngày 01 tháng 7 năm 2019

Người thụ lý

Phan Tấn Trường

Ngày 09 tháng 7 năm 2019

Lãnh đạo CN VPĐK đất đai Đak Đoa



Phạm Ngọc Huấn

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai

Kết quả kiểm tra của Phòng ĐK&CGCN:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ngày ... tháng năm

Người kiểm tra

Ngày ... tháng năm

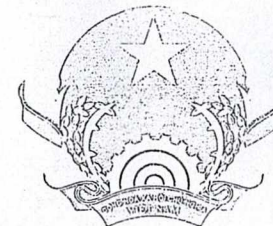
Lãnh đạo Phòng ĐK&CGCN

Ngày ... tháng năm

Lãnh đạo Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Họ ông: Chah

Năm sinh: 1926, CMND số: 230530100

Địa chỉ thường trú: Làng Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

CQ 691518

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



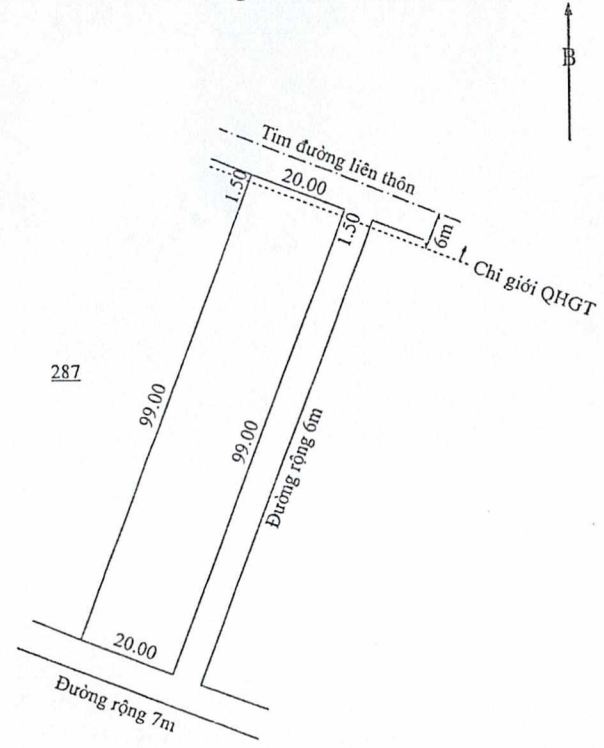
2368619001391

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

- 1. **Thừa đất:**
 - a) Thừa đất số: 288, tờ bản đồ số: 15
 - b) Địa chỉ: Làng Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai
 - c) Diện tích: 2011,0m², (bằng chữ: hai nghìn không trăm mười một phẩy không mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 400,0m², đất trồng cây lâu năm 1611,0m²
 - e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 9/2053
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 400,0m²; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 1611,0m²
- 2. **Nhà ở:** -/-.
- 3. **Công trình xây dựng khác:** -/-.
- 4. **Rừng sản xuất là rừng trồng:** -/-.
- 5. **Cây lâu năm:** -/-.
- 6. **Ghi chú:**

Thừa đất có 29.9m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch đường giao thông.

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Gia Lai, ngày 15 tháng 7 năm 2019
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH GIA LAI

PHÓ GIÁM ĐỐC
 (Seal and signature of Huỳnh Minh Số)

Huỳnh Minh Số

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

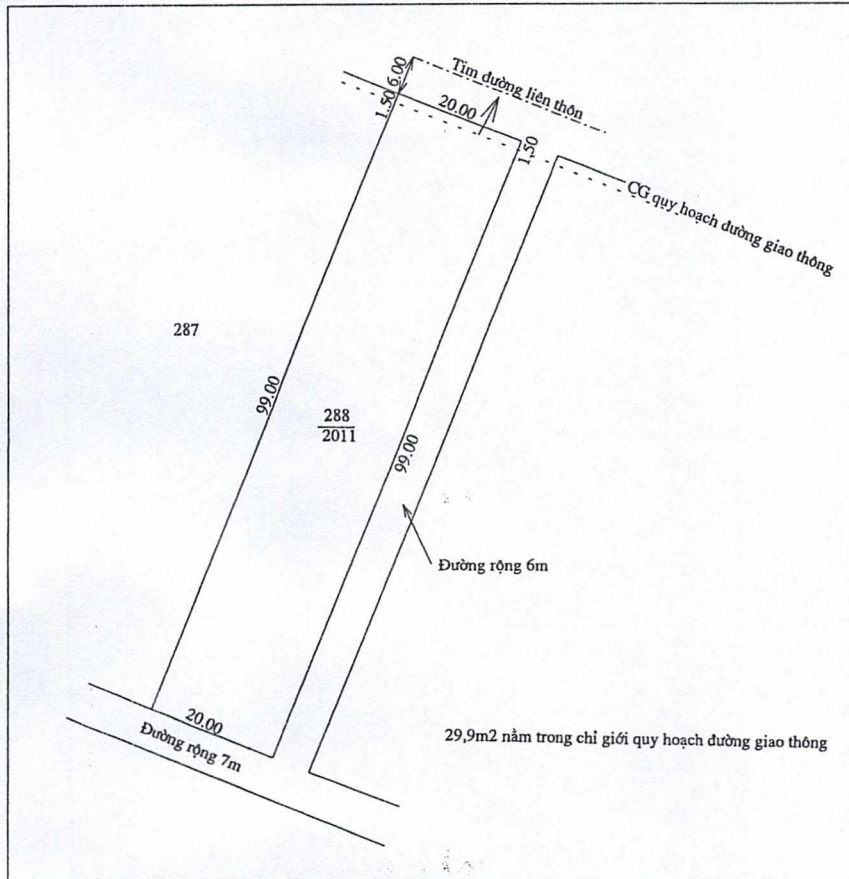
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

139)

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Thửa đất số:.....288..... Tờ bản đồ địa chính số.....15..... ; Địa chỉ thửa đất:
Thôn (làng)..... Làng Bông Hiot xã..... Hải Yang huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.
- Diện Tích:..... 2011 m².....
- Mục đích sử dụng đất:..... ONT(400m²), CLN(1611m²).....
- Tên người sử dụng đất..... Hộ ông Chah ; Địa chỉ thường trú:.....
..... Làng Bông Hiot, xã Hải Yang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:..... không.....
- Bản vẽ thửa đất:

6.1 Sơ đồ thửa đất:



6.2 Chiều dài cạnh:

Cạnh	Chiều dài (m)

.....ngày ..02../2019

Người trích lục
(Ký, ghi rõ họ tên)

Lê Quang Linh

.....ngày ..9../2019

GIÁM ĐỐC

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai
Chi nhánh Huyện Đak Đoa



PHẠM NGỌC HUẤN



UBND HUYỆN ĐAK ĐOA
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ
TRẢ KẾT QUẢ

Số: 4629/TNHS



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đak Đoa, ngày 22 tháng 07 năm 2019

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ:

(Liên: giao khách hàng)

Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOA. Số điện thoại: 02693 831029

Tiếp nhận hồ sơ của: NGUYỄN VĂN A 4629SN-H

Địa chỉ: A' ĐOK, Phường:

Số điện thoại: 0981234567, . Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: 592_15Thủ tục đính chính Giấy chứng nhận đã cấp - NGUYỄN VĂN A 4629SN-

1. Thành phần hồ sơ nộp gồm:

Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp.

Đơn đề nghị đính chính Giấy chứng nhận đối với trường hợp phát hiện sai sót do lỗi của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất.

2. Số lượng hồ sơ: 1(bộ)

3. Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 ngày

4. Thời gian nhận hồ sơ: 11h07 ngày 22 tháng 07 năm 2019.

5. Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: giờ phút, ngày 05 tháng 08 năm 2019

6. Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOA

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyền số: Số thứ tự

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

NGUYỄN VĂN A 4629SN-H

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Mạnh Cường

Ghi chú:

- Giấy tiếp nhận và hẹn trả kết quả được lập thành 2 liên; một liên chuyển kèm theo Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ và được lưu tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả; một liên giao cho cá nhân, tổ chức nộp hồ sơ;

- Cá nhân, tổ chức có thể đăng ký nhận kết quả tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả hoặc tại nhà (trụ sở tổ chức) qua dịch vụ bưu chính.

HỒ SƠ MẪU

10155214) 27/6
ruj

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

ĐƠN YÊU CẦU

ĐÍNH CHÍNH SAI SÓT TRÊN GIẤY CHỨNG NHẬN

Kính gửi: -UBND Huyện Đak Đoa

-Phòng Tài nguyên và Môi trường

-Văn phòng đăng ký đất đai Huyện Đak Đoa

Tôi tên:.....H. NỮNG.....

Nay tôi viết đơn này đề nghị đính chính nội dung trên giấy chứng nhận QSD đất số phát hành CE.7.12.875 của tôi cụ thể như sau:

-Đính chính tên của ông(bà):.....H. NỮNG.....

Từ tên:.....H. NỮNG.....

Thành tên:.....H. NỮNG.....

Lý do:.....thiếu chữ 'l'.....

Tôi xin chân thành cảm ơn !

Đak Đoa, ngày 27 tháng 6 năm 2019

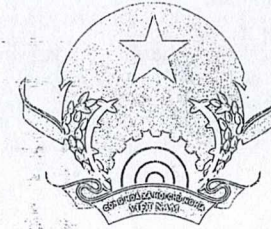
Người làm đơn

H. NỮNG

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: HNUNG

Năm sinh: 1989, CMND số: 230917220

Địa chỉ thường trú: thôn Broch 1, xã ADok, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Bà: HNON

Năm sinh: 1990, CMND số: 230841506

Địa chỉ thường trú: thôn Broch 1, xã ADok, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2371016000302

CE 712875

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 3, tờ bản đồ số: 37
- b) Địa chỉ: thôn Đrông, xã ADok, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai
- c) Diện tích: 3247m², (bằng chữ: ba nghìn hai trăm bốn mươi bảy mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- e) Thời hạn sử dụng: Đến hết ngày 24/8/2065
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

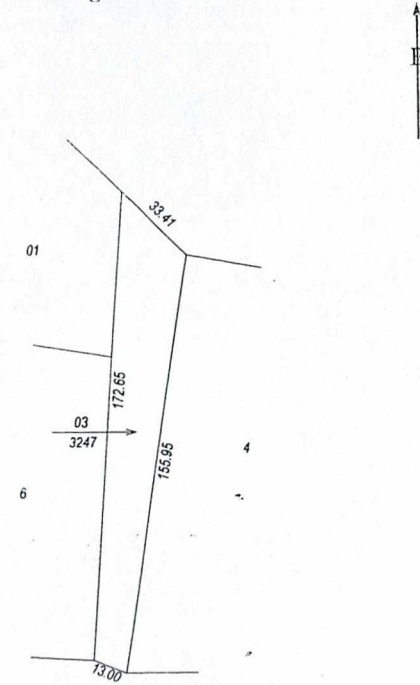
3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.


5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú: Không.

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Đak Đoa, ngày .9.. tháng 01.. năm 2017
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK ĐO
CHỦ TỊCH


Lê Việt Phương

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG MINH NHÂN DÂN

SỐ 30317220



Họ tên: H. NỮNG

Sinh ngày: 1969

Nguyên quán: Chư Á,
TP. PleiKu, Gia Lai.

Nơi ĐKKH thường trú: Chư Á,
TP. PleiKu, Gia Lai.

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
 Số chứng thực 136.5. Quyển số 05. VPCC-SCT/MS
 Ngày 27 tháng 6 năm 2009
 VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐAK ĐOA



CÔNG CHỨNG VIỆN
 Nguyễn Minh Quân

Dân tộc: BahNa	Tên giáo: TinLanh
DẤU VẾT RIÊNG VÀ DỊ HÌNH	
Nốt ruồi C.O. 7cm trên trước cánh mũi phải.	
Ngày 9 tháng 6 năm 2008	
GIAM ĐỐC/CA TỈNH GIAY LANH	
NGÓN TRÒ TRÁI	NGÓN TRÒ PHẢI



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG MINH NHÂN DÂN

SỐ 230841506



Họ tên: HNON

Sinh ngày: 30-06-1990

Nguyên quán: Xã ADok

Huyện Đak Đoa, Gia Lai



Nơi ĐKKH thường trú: Xã ADok


Huyện Đak Đoa, Gia Lai

CHỨNG THỰC BẢN SẴN ĐUNG VỚI BẢN CHÍNH
 Số chứng thực 1365...
 Ngày 27... năm 2014...
 H. ĐAK ĐOÀ

VĂN PHÒNG
 CÔNG CHỨNG
 ĐAK ĐOÀ

CÔNG CHỨNG VIÊN
 Nguyễn Minh Tuấn

Dân tộc: Ba-Na		Tôn giáo: Đạo Tin Lành	
	NGÓN TRÒ TRÁI	DẤU VẾT RIÊNG VÀ DỊ HÌNH	
		Nốt ruồi ngay đầu mày phải	
	NGÓN TRÒ PHẢI	Ngày 25 tháng 08 năm 2014	
		GIÁM ĐỐC TỈNH GIA LAI	



CÔNG AN TỈNH GIA LAI

SỔ HỘ KHẨU
Số: 210156341

Họ và tên chủ hộ: DI AN

Nơi thường trú: Buổi I A Đək - Dak Đək
Pría Lai

Ngày 19 tháng 7 năm 2013
CỘNG AN Xã A Đək
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Byững

Hồ sơ hộ khẩu số: 51

Số đăng ký thường trú số: Tờ số:

CHỦ HỘ

Họ và tên: DI AN

Họ và tên gọi khác (nếu có):

Ngày, tháng, năm sinh: / / 1960 Giới tính: Nam

Quê quán: A Đək - Dak Đək - Pría Lai

Dân tộc: Bana Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: Hộ chiếu số:

Nghề nghiệp, nơi làm việc: Nông A Đək

Nơi thường trú trước khi chuyển đến:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Phúc
Huyền



Ngày 19 tháng 7 năm 2013
CỘNG AN Xã A Đək
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Byững

Lý do xóa đăng ký thường trú:

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày tháng năm
TRƯỞNG CÔNG AN
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: Cm. Xi¹

Họ và tên: H. NỮNG

Họ và tên gọi khác (nếu có):

Ngày, tháng, năm sinh: 1/1989 Giới tính: Nam

Quê quán: Chư A - Plei Ku - Cră Lai

Dân tộc: Bana Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: _____ Hộ chiếu số: _____

Nghề nghiệp, nơi làm việc: Nông

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: Chư A - Plei Ku Cră Lai

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ (Ký, ghi rõ họ tên) Ngày 19 tháng 7 năm 2013 TRƯỞNG CÔNG AN Xã A Đăk (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Uanh
Huân



B'ông

Lý do xóa đăng ký thường trú: _____

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ (Ký, ghi rõ họ tên) Ngày tháng năm TRƯỞNG CÔNG AN (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

QUAN HỆ VỚI CHỦ HỘ: Cháu

Họ và tên: YA - KHÁNH

Họ và tên gọi khác (nếu có):

Ngày, tháng, năm sinh: 03/01/2013 Giới tính: Nữ

Quê quán: A Đăk - Dak Đoa - Cră Lai

Dân tộc: Bana Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: _____ Hộ chiếu số: _____

Nghề nghiệp, nơi làm việc: Cm. nhỏ

Nơi thường trú trước khi chuyển đến: _____

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ (Ký, ghi rõ họ tên) Ngày 19 tháng 7 năm 2013 TRƯỞNG CÔNG AN Xã A Đăk (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

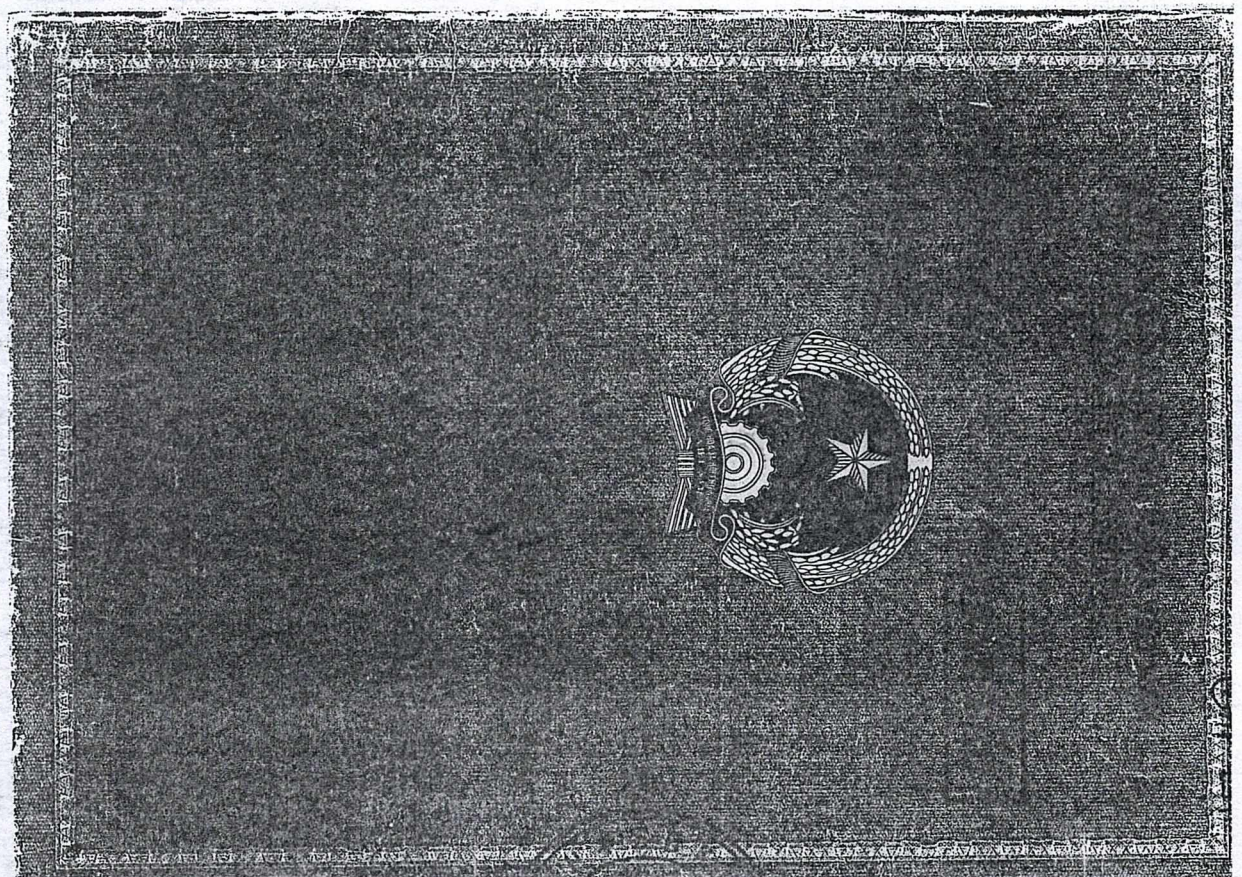
Uanh
Huân



B'ông

Lý do xóa đăng ký thường trú: _____

CÁN BỘ ĐĂNG KÝ (Ký, ghi rõ họ tên) Ngày tháng năm TRƯỞNG CÔNG AN (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



UBND HUYỆN ĐAK ĐOA
BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ
TRẢ KẾT QUẢ

Số: 4632/TNHS



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đak Đoa, ngày 22 tháng 07 năm 2019

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ:

(Liên: giao khách hàng)

Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOA. Số điện thoại: 02693 831029

Tiếp nhận hồ sơ của: NGUYỄN VĂN A 4632CD-S(ĐAK ĐOA)

Địa chỉ: H'Neng, Phường:

Số điện thoại: 0987654321, . Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: 592.13.Thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất - NGUYỄN VĂN A 4632CD-S(ĐAK ĐOA)

1. Thành phần hồ sơ nộp gồm:

Đơn đề nghị cấp đổi Giấy chứng nhận theo Mẫu số 10/ĐK

Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp

2. Số lượng hồ sơ: 1(bộ)

3. Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 ngày

4. Thời gian nhận hồ sơ: 11h12 ngày 22 tháng 07 năm 2019.

5. Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: giờ phút, ngày 05 tháng 08 năm 2019

6. Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOA

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyền số: Số thứ tự

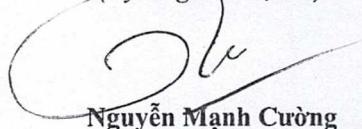
NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

NGUYỄN VĂN A 4632CD-S(ĐAK ĐOA)

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Mạnh Cường

Ghi chú:

- Giấy tiếp nhận và hẹn trả kết quả được lập thành 2 liên; một liên chuyển kèm theo Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ và được ru tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả; một liên giao cho cá nhân, tổ chức nộp hồ sơ;

- Cá nhân, tổ chức có thể đăng ký nhận kết quả tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả hoặc tại nhà (trụ sở tổ chức) qua dịch vụ bưu chính.

HỒ SƠ MẪU

20048

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

4444/2004

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI, CẤP ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường
tỉnh Gia Lai

THÀNH TÊN CỦA NGƯỜI
NHẬP HỒ SƠ

4071 CP-S

Vào số tiếp nhận
hồ sơ số.....quyển.....
Ngày...../...../.....
Người nhận hồ sơ
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Mạnh Cường

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ

(Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất

1.1. Tên (viết chữ in hoa):.....ĐOÀN MƯỜI..... Năm sinh 1948
CMND số:.....271.787.293..... ngày cấp:...../...../..... nơi cấp:.....C.A.Đ. N.Đ.....

1.2. Địa chỉ⁽¹⁾:.....Tài Ấp 1, xã Xuân Tân, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.....

2. Giấy chứng nhận đã cấp đề nghị được cấp lại, cấp đổi

2.1. Số vào sổ cấp GCN:.....0.1030.....; 2.2. Số phát hành GCN:.....Y.967448.....
2.3. Ngày cấp GCN ..04.1.27.1.2005

3. Lý do đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận:.....
.....cấp đổi theo số liệu kê khai.....

4. Thông tin thửa đất có thay đổi do đo đạc lại (kê khai theo bản đồ địa chính mới)

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Nội dung thay đổi khác
27	48	20	

Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:		4.2. Thông tin thửa đất mới thay đổi:	
Thửa đất số: 40		- Thửa đất số: 56	
Tờ bản đồ số: 27		- Tờ bản đồ số: 72	
Diện tích: 7920 m ²	m ²	- Diện tích: 7919,5 m ²	m ²

5. Thông tin tài sản gắn liền với đất đã cấp GCN có thay đổi (kể khai thông theo thông tin đã thay đổi - nếu có)

Loại tài sản	Nội dung thay đổi

5.1. Thông tin trên GCN đã cấp:	5.2. Thông tin có thay đổi:
- Loại tài sản:	- Loại tài sản:
- Diện tích XD (chiếm đất):m ²	- Diện tích XD (chiếm đất):m ²

6. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo

- Giấy chứng nhận đã cấp;

.....

.....

.....

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

Đã lập đơn này ngày 20 tháng 6 năm 2019
 Người viết đơn
 (Ký và ghi họ tên, đóng dấu nếu có)

(Signature)

II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN
 (Đối với trường hợp cấp đổi GCN đo đạc vẽ lại bản đồ địa chính)

Sự thay đổi đường ranh giới thửa đất kể từ khi cấp GCN đến nay: Đường ranh giới thửa đất không thay đổi, sử dụng công trình, thông tranh chấp với các thửa đất lân cận

Ngày 02 tháng 7 năm 2019
 Công chức địa chính
 (Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature)
 Phạm Hải Triều

Ngày 02 tháng 7 năm 2019
 TM. Ủy ban nhân dân
 Chủ tịch
 (Ký tên, đóng dấu)

(Signature)
 Nguyễn Trọng Thành



III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

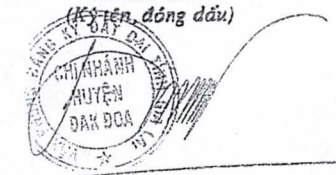
Hồ sơ đủ điều kiện cấp đổi GCN (chuyển từ thửa 91 và thửa 5 thửa 98 thửa 1 tại thửa 2013 và chuyển 1 thửa 7C NP 43)

(Nếu rõ kết quả kiểm tra hồ sơ và ý kiến đồng ý hay không đồng ý với đề nghị cấp đổi, cấp lại GCN; lý do).

Ngày 3 tháng 7 năm 2019
 Người kiểm tra
 (Ký, ghi rõ họ tên và chức vụ)

(Signature)
 Phạm Thị Kim Anh

Ngày 3 tháng 7 năm 2019
 Giám đốc
 (Ký tên, đóng dấu)



(Signature)

(1) Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi tên thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi kèm theo.



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ:

(Liên: giao khách hàng)

Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOÀ. Số điện thoại: 02693 831029

Tiếp nhận hồ sơ của: NGUYỄN VĂN A 4633TĐ

Địa chỉ: H'Neng, Phường:

Số điện thoại: 0987654321, Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: 592 8 Thủ tục đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp GCN - PHẠM THỊ DẦN 4633TĐ

1. Thành phần hồ sơ nộp gồm:

Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 09/ĐK

Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp

2. Số lượng hồ sơ: 1(bộ)

3. Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 10 ngày

4. Thời gian nhận hồ sơ: 11h14 ngày 22 tháng 07 năm 2019.

5. Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: giờ phút, ngày 05 tháng 08 năm 2019

6. Đăng ký nhận kết quả tại: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND HUYỆN ĐAK ĐOÀ

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyền số: Số thứ tự

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

NGUYỄN VĂN A 4633TĐ

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Mạnh Cường

Ghi chú:

- Giấy tiếp nhận và hẹn trả kết quả được lập thành 2 liên; một liên chuyển kèm theo Phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ và được lưu tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả; một liên giao cho cá nhân, tổ chức nộp hồ sơ;

- Cá nhân, tổ chức có thể đăng ký nhận kết quả tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả hoặc tại nhà (trụ sở tổ chức) qua dịch vụ bưu chính.

5088

HỒ SƠ MÃ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 09/ĐK

**ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG
ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**
Kính gửi: Ủy ban Quản lý đất đai.....

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI
NHẬN HỒ SƠ

Vào số tiếp nhận hồ sơ số:
.....
Quyển.....
Ngày...../...../.....
Người nhận hồ sơ
(Ký, ghi rõ họ tên)

I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ
(Xem kỹ hướng dẫn viết lên trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất

1.1. Tên (Viết chữ in hoa)... P.H.A.N... T.H... D.A.N... Năm sinh: 1936
CMND số 23.44.13.339... Ngày cấp: 15/10/1990 Nơi cấp: Ủy ban Quản lý đất đai

1.2. Địa chỉ⁽¹⁾:
Tôn Đức Nhân Quận Hai

2. Giấy chứng nhận đã cấp

2.1. Số vào sổ cấp GCN: 13.46.1.0.....; 2.2. Số phát hành GCN:.....
2.3. Ngày cấp GCN: 29/12/1990

3. Nội dung biến động về:

3.1. Nội dung trên GCN trước khi biến động: Theo Sổ Chủ tịch Nhân dân cũ số 160.880.480 do Ủy ban Quận Hai cấp	3.2. Nội dung sau khi biến động: Thay đổi Sổ Chủ tịch Nhân dân Mới số 23.44.13.339 do Ủy ban Quận Hai cấp mới
---	--

4. Lý do biến động
Mày thay đổi Sổ Chủ tịch nhân dân Mới do Ủy ban Quận Hai cấp

5. Tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với thửa đất đăng ký biến động

.....

.....

.....

6. Giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo đơn này gồm có:

- Giấy chứng nhận đã cấp:

Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

Giấy xác nhận thay đổi chủ sử dụng đất

Giấy công chứng, hồ sơ

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Đã kê ngày 25 tháng 6 năm 2019
 Người viết đơn
 (Ký và ghi họ tên, đóng dấu nếu có)

Dây
 Phạm Thị Đào

II- XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP XÃ
 (Đối với hộ gia đình, cá nhân đề nghị được tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp khi hết hạn sử dụng)

.....

.....

.....

Ngày.....tháng.....năm.....
 Công chức địa chính
 (Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày.....tháng.....năm.....
 TM. Ủy ban nhân dân
 Chủ tịch
 (Ký tên, đóng dấu)

III- Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Hà Nội số 01/2019/KC-ĐKĐD

.....

.....

Ngày 27 tháng 6 năm 2019
 Người kiểm tra
 (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Phạm Thị Kim Anh

Ngày 01 tháng 7 năm 2019
 w Giám đốc
 (Ký tên, đóng dấu)
 PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Thị Kim Tuyến

I- Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
 (Chỉ ghi ý kiến đối với trường hợp gia hạn sử dụng đất)

.....

.....

.....

Ngày.....tháng.....năm.....
 Người kiểm tra
 (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Ngày.....tháng.....năm.....
 Thủ trưởng cơ quan
 (Ký tên, đóng dấu)

(1) Kê khai theo đúng tên và địa chỉ như trên GCN đã cấp, trường hợp có thay đổi tên thì ghi cả thông tin trước và sau khi thay đổi và nộp giấy tờ chứng minh sự thay đổi.
 Chú ý: Mẫu đơn này sử dụng trong các trường hợp: chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang hình thức thuê đất trả tiền một lần hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất trả tiền hàng năm sang giao đất có thu tiền sử dụng đất; từ hình thức thuê đất trả tiền một lần sang hình thức thuê đất trả tiền hàng năm; chuyển mục đích sử dụng đất; gia hạn sử dụng đất; đổi tên người sử dụng đất; chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc thông tin về giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, thay đổi địa chỉ; giảm diện tích thửa đất do sai lỗi tự nhiên; thay đổi hạn chế quyền; thay đổi về nghĩa vụ tài chính về đất đai; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp giấy chứng nhận, đính chính giấy chứng nhận.

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
07/16/2016	Đề: Thừa kế và tặng cho bà Phạm Thị Lân; SN. 1936; CMND số: 160.880.15.C; địa chỉ: thôn Đông, xã Tân Lập, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình. Đã gia lại theo Văn bản thừa kế của Ủy ban vụ tặng cho Di sản thừa kế của các đồng hương tên: Đoàn Văn Hùng, Công chứng Lạc Thủy, chứng thư số: 477, quyển số: 03/VMLL-SC/HĐGD, ngày 18/05/2016.	GIAM ĐỐC CHI NHANH HUYỆN ĐẮK ĐỎA
30/10/2016	Thửa đất số 15, diện tích 38m ² ; thửa đất số 145, tờ bản đồ số 4; Diện tích: 21m ² ; loại đất: Đất trồng cây lâu năm; Thửa đất số 146; tờ bản đồ số 4; Diện tích: 13m ² ; loại đất: Đất trồng cây lâu năm; và thửa đất số 147; tờ bản đồ số 4; Diện tích: 23m ² ; loại đất: Đất ở; Đất trồng cây lâu năm: 2386m ² /rural	CHI NHANH HUYỆN ĐẮK ĐỎA
19/11/2017	Chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Ngọc; SN: 1983; CMND số: 183.265.831; địa chỉ: thôn Đông, xã Tân Lập, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình; thửa đất số 146; tờ bản đồ số 4; Diện tích: 13m ² ; tờ bản đồ số 4; Diện tích: 13m ² ; loại đất: Đất trồng cây lâu năm theo HĐNN được UBND xã Tân Lập, huyện Lạc Thủy, số quyển số: 01/TMLL-SC/HĐGD, ngày 16/11/2017.	CHI NHANH HUYỆN ĐẮK ĐỎA



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thức, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

PC.TCTB 18/1/25



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG MINH NHÂN DÂN

SỐ 231415348

Họ tên: **PHẠM THỊ ĐÀN**




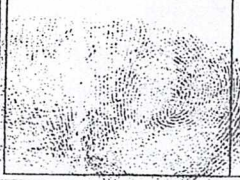
Sinh ngày: **1936**

Nguyên quán: **Xã Yên Phong**

Huyện Yên Mô, Ninh Bình

Nơi ĐKKK thường trú: **Xã Hneng**

Huyện Đak Đoa, Gia Lai

Dân tộc: Kinh		Tôn giáo: Không	
	NGÓN THỬA TRÁI	DẤU VẾT RIÊNG VÀ DỊ HÌNH	
		Seo chấm ngay sơn căn	
	NGÓN THỬA PHẢI	Ngày 06 tháng 05 năm 2019	
		GIÁM ĐỐC TỈNH GIA LAI	



Phu

Phu

CHỨNG THỰC BẢN SAU ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
 Số chứng thực 12.3.1 Quyển số 0.SVP/CC-SCT/BS.
 Ngày 08 tháng 6 năm 2019
 VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG ĐAK ĐOA

S.Đ.K.H.Đ: 16-C
 VĂN PHÒNG
 CÔNG CHỨNG
 ĐAK ĐOA
 NGUYỄN VĂN HỮU T. SỞ LAI

CÔNG CHỨNG VIÊN
Nguyễn Minh Tuấn

CÔNG AN TỈNH GIA LAI
CÔNG AN HUYỆN ĐAK ĐOÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

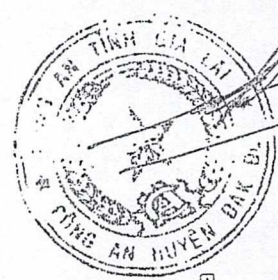
Số: 33/GXN-CMND

**GIẤY XÁC NHẬN
SỐ CHỨNG MINH NHÂN DÂN**

Công an huyện Đak Đoa, xác nhận:
Họ và tên: **PHẠM THỊ DÂN** ; Giới tính: Nữ
Ngày, tháng, năm sinh: 1936
Nơi thường trú: Thôn Tam Điệp, xã Hneng, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.
Số Chứng minh nhân dân đã được cấp: 160.880.480
Do Công an tỉnh Ninh Bình cấp.
Nay được cấp Chứng minh nhân dân số: 231.413.339
Do Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 6/5/2019.

Đak Đoa, ngày 21 tháng 6 năm 2019

**KT.TRƯỞNG CÔNG AN HUYỆN
PHÓ TRƯỞNG CÔNG AN HUYỆN**



Trung tá Nguyễn Đình Việt

