

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT

**Thực hiện dự án sửa chữa lớn năm 2021 nâng cấp đường dây 220KV
sinh khối An Khê - Pleiku mạch đơn, hạng mục bổ sung thêm trụ
tại khoảng cột 332-333 tại xã HNeng, huyện Đak Doa**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 6708/QĐ-PTC3 ngày 23/12/2020 của Công ty Truyền tải điện 3 về việc phê duyệt phương án kỹ thuật và biện pháp thi công sửa chữa lớn năm 2021 danh mục: Đường dây 220kV sinh khối An Khê - Pleiku mạch đơn, hạng mục: Xử lý khoảng cách pha đất khoảng cột 332-333 thuộc khoảng néo 323-344 (dài 7.653m) bằng cách bổ sung thêm trụ tại khoảng cột 332-333;

Căn cứ Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Đak Doa;

Ủy ban nhân dân huyện thông báo kế hoạch thu hồi đất như sau:

1. Lý do thu hồi đất:

Thu hồi đất của hộ ông Vin - cư trú tại thôn Krun, xã HNeng, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai để triển khai thực hiện dự án: Sửa chữa lớn năm 2021 nâng cấp đường dây 220KV sinh khối An Khê - Pleiku mạch đơn, hạng mục bổ sung thêm trụ tại khoảng cột 332-333 tại xã HNeng, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai.

2. Vị trí, diện tích đất thu hồi:

Vị trí thu hồi đất: Tại thôn Krun, xã HNeng, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai.

Thời gian thu hồi đất: Năm 2021.

Diện tích đất dự kiến thu hồi: 65,61 m² đất trồng cây lâu năm tại thôn Krun, xã HNeng, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai.

3. Kế hoạch đo đạc kiểm đếm:

3.1. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Hội đồng đền bù và giải phóng mặt bằng huyện tiến hành điều tra, khảo sát, kiểm đếm, thu thập hồ sơ pháp lý của hộ gia đình, cá nhân, trong vùng dự án; kết quả của việc điều tra, khảo sát, kiểm đếm làm cơ sở phục vụ cho việc lập phương án bồi

thường, hỗ trợ đúng quy định. Thời gian: 60 ngày kể từ ngày kế hoạch này có hiệu lực.

3.2. Dự kiến kế hoạch di chuyển bàn giao mặt bằng:

- Công tác di chuyển tài sản, vật kiến trúc gắn liền trên đất thu hồi và bàn giao mặt bằng được tiến hành sau khi phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt và hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi nhận đủ tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Thời gian di chuyển: Trong vòng 30 ngày kể từ ngày phương án bồi thường được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Trường hợp cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thỏa thuận với người sử dụng đất để nhận mặt bằng trước khi phương án bồi thường, hỗ trợ được duyệt thì thực hiện theo thỏa thuận đó.

3.3. Kế hoạch bố trí tái định cư: Không.

4. Giao nhiệm vụ lập thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư:

Hội đồng đền bù và giải phóng mặt bằng huyện và UBND xã HNeng tuyên truyền, vận động để Nhân dân trong vùng dự án chấp hành nghiêm chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật.

Hội đồng đền bù và giải phóng mặt bằng huyện tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm tài sản gắn liền với đất thu hồi (nếu có), lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện dự án sửa chữa lớn năm 2021 nâng cấp đường dây 220KV sinh khối An Khê - Pleiku mạch đơn, hạng mục bổ sung thêm trụ tại khoảng cột 332-333 tại xã HNeng, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thành viên HĐĐB&GPMB huyện;
- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện (đăng lên trang thông tin điện tử huyện);
- Trung tâm VH-TTTT huyện (đưa tin);
- UBND xã HNeng;
- Lưu: VT, KT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

[Signature]

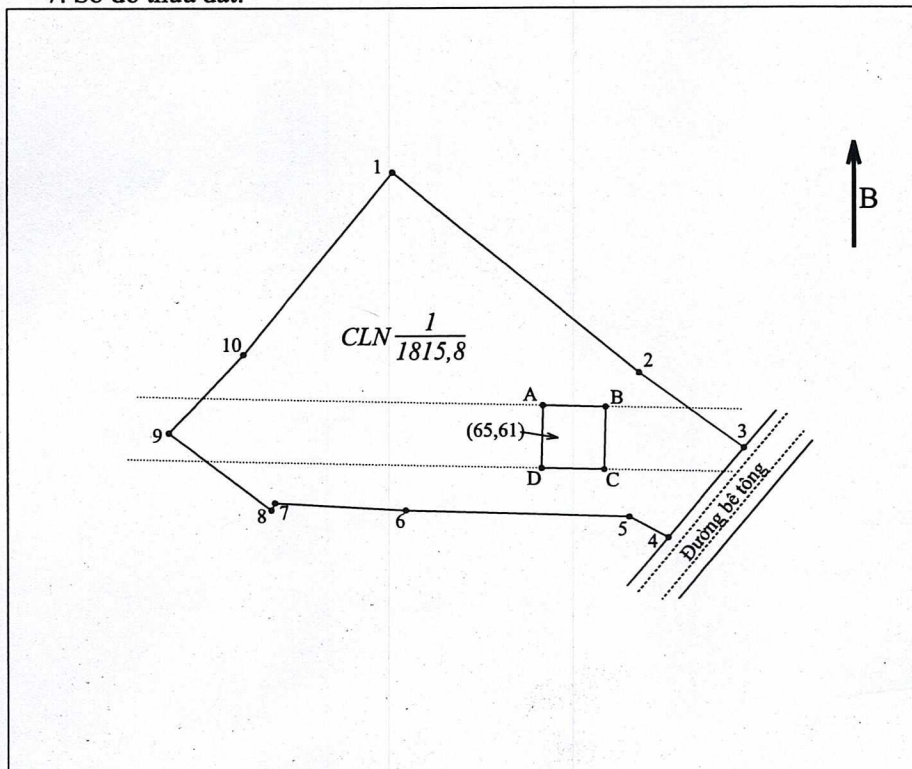
Giang H'Dan

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 20.... của UBND huyện Đak Đoa)

DỰ ÁN: ĐƯỜNG DÂY 220KV SINH KHÔI AN KHÊ - PLEIKU MẠCH ĐƠN

- Thửa đất số: ; Tờ bản đồ địa chính số:
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Krun, xã H' Neng, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.
- Diện tích: 1815,8 m²; Loại đất: Đất trồng cây lâu năm
- Tên người sử dụng đất:.....Vin.....
- Địa chỉ thường trú: Thôn Krun, xã H' Neng, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.
- Diện tích thu hồi: 65,61 m²
- Sơ đồ thửa đất:



8. Tọa độ và chiều dài cạnh thửa:

Tên điểm	Tọa độ		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	459363,60	1549497,17	40,82
2	459395,33	1549471,49	16,66
3	459408,83	1549461,72	15,05
4	459399,06	1549450,27	5,67
5	459394,06	1549452,94	28,84
6	459365,24	1549453,87	16,74
7	459348,53	1549454,85	1,02
8	459348,06	1549453,94	16,42
9	459334,93	1549463,80	13,91
10	459344,52	1549473,88	30,11
1	459363,60	1549497,17	
A	459382,96	1549467,30	8,10
B	459391,06	1549467,11	8,10
C	459390,87	1549459,01	8,10
D	459382,77	1549459,20	8,10
A	459382,96	1549467,30	

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN Ngày....tháng....năm 20....	ĐẠI DIỆN HỘ GIA ĐÌNH Ngày....tháng....năm 20....	PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Ngày 4 tháng 8 năm 2021	TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN Ngày....tháng....năm 20....
GIÁM ĐỐC CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN TRƯỜNG ĐẤT ĐỖ MINH HIỀN	NGƯỜI TRỞ PHẢI 	NGƯỜI KIỂM TRA Dương Minh Thiện	CHỦ TỊCH